

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc
TỈNH THÁI BÌNH

Số: 141/TB – CTHADS

Thái Bình, ngày 18 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

**Kết quả bán đấu giá tài sản niêm phong, giao bảo quản
và nhận lại tiền bán tài sản**

Căn cứ Điều 103, Khoản 3 Điều 115, khoản 2 Điều 126 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm c Khoản 2 Điều 47; điểm b Khoản 1 Điều 48 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Khoản 3 Điều 27 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ);

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ - CTHADS, Quyết định số 02/QĐ - CTHADS ngày 18/10/2018, Quyết định số 01/QĐ - CTHADS ngày 08/11/2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình (Sau đây viết tắt là Cục THADS tỉnh Thái Bình) về việc cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá;

Căn cứ Biên bản niêm phong, giao bảo quản ngày 01/11/2018 và ngày 21/11/2019 của Cục THADS tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Thông báo số 101/2021/TB-LH ngày 01/10/2021 về việc thực hiện hợp đồng đấu giá tài sản số 04/2021/HĐDV-ĐGTS của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Hồng;

Căn cứ Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá số 13/2021/HĐMB-LH ngày 04/10/2021 được ký giữa: Cục THADS tỉnh Thái Bình, Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Hồng và ông Triệu Đình Linh, sinh năm: 1976, Số CCCD: 001076034662 ngày cấp: 01/05/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội, địa chỉ: xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (Theo hợp đồng ủy quyền giữa ông Trần Văn Hoàn và ông Triệu Đình Linh ngày 04/10/2015 có chứng thực của Văn phòng công chứng Nguyễn Xuân Thọ),

Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Thái Bình thông báo:

1. Ngày 30/9/2021, Công ty đấu giá Hợp danh Lạc Hồng tổ chức buổi công bố giá cụ thể như sau:

Lô tài sản đấu giá 1: Các tài sản tại dự án Xí nghiệp dệt Hồng Quân, địa chỉ số 144, đường Quang Trung, tổ 4 (nay là tổ 6), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình bị niêm phong, giao bảo quản ngày 21/11/2019. Giá khởi điểm: 2.758.049.000 đồng (Hai tỷ, bảy trăm năm mươi tám triệu, không trăm bốn mươi chín nghìn đồng). Giá trúng đấu giá: 5.319.309.000 đồng (Năm tỷ, ba trăm mười chín triệu, ba trăm linh chín nghìn đồng).



Lô tài sản đấu giá 2: Các tài sản tại dự án Nhà máy liên hợp khăn bông xuất khẩu Thái Bình, đường Trần Đại Nghĩa, khu công nghiệp Phúc Khánh, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình bị niêm phong, giao bảo quản ngày 01/11/2018. Giá khởi điểm: 999.312.000 đồng (*Chín trăm chín mươi chín triệu, ba trăm mười hai nghìn đồng*). Giá trúng đấu giá: 1.623.972.000 đồng (*Một tỷ, sáu trăm hai mươi ba triệu, chín trăm bảy mươi hai nghìn đồng*).

2. Ngày 18/10/2021, Người mua được tài sản bán đấu giá đã nộp đủ số tiền mua tài sản vào tài khoản của Cục THADS tỉnh Thái Bình mở tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Thái Bình.

3. Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn, phức tạp thì không quá 60 ngày, kể từ ngày người mua được tài sản bán đấu giá nộp đủ tiền mua tài sản (Ngày 18/10/2021), Cục THADS tỉnh Thái Bình phải tổ chức việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Hồng có trách nhiệm phối hợp với Cục THADS tỉnh Thái Bình trong việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá. Tổ chức, cá nhân cản trở, can thiệp trái pháp luật dẫn đến việc chậm giao tài sản bán đấu giá thành mà gây thiệt hại thì phải bồi thường.

4. Các tổ chức, cá nhân có tài sản bị Cục THADS tỉnh Thái Bình niêm phong, giao bảo quản ngày 01/11/2018 và 21/11/2019 có quyền liên hệ với Cục THADS tỉnh Thái Bình (Địa chỉ: Số 136A, đường Quang Trung, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình) để nhận lại tiền bán tài sản sau khi đã trừ các chi phí thi hành án theo quy định pháp luật.

Vậy, Cục THADS tỉnh Thái Bình thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện quyền, nghĩa vụ.

Nơi nhận:

- Các tổ chức, cá nhân có tài sản bị niêm phong, giao bảo quản ngày 01/11/2018 và ngày 21/11/2019 (để biết, thực hiện);
- Công ty đấu giá hợp danh Lạc Hồng (để phối hợp);
- Niêm yết công khai;
- Đăng tải trên Cổng Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Đăng tải trên Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thái Bình;
- VKSND tỉnh Thái Bình (để kiểm sát);
- Cục trưởng Cục THADS tỉnh Thái Bình (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Quang Toàn